

UN PROGETTO PROMOSSO DA:



CON IL CONTRIBUTO FINANZIARIO
DELLA PROVINCIA AUTONOMA DI
TRENTO

determinazione n. 14076 di data 11/12/2025 codice CUP C49125002000003

CON IL PATROCINIO DEI COMUNI DI:



Grigno



Ospedaletto



Castel Ivano



Scurelle



Carzano



Levico Terme



Caldonazzo



Calceranica
al Lago



Pergine
Valsugana



Civezzano

CON IL SOSTEGNO DI:



CONTATTI



www.affittiamoci.org



info.affittiamoci@rnscs.it



335 5472649



Sportello di Borgo Valsugana
lunedì
8.30 – 12.30 / 13.30 – 17.30
Località Fratte 24



Sportello di Pergine Valsugana
giovedì
8.30 – 12.30 / 13.30 – 17.30
Via della Fossa 1/A



Abitare è una questione di fiducia

Soluzioni **concrete** per la casa e il territorio



OPPORTUNITA'
PROVINCIALI DI AFFITTO E
RISTRUTTURAZIONE
IN VALSUGANA



Ristruttura la tua casa e mettila in affitto con il NUOVO BANDO PROVINCIALE 2026

Un incentivo a fondo perduto per recuperare alloggi sfitti e sostenere l'affitto a canone agevolato.

Il progetto AffittiamoCi organizza una rassegna di incontri pubblici per presentare il nuovo bando provinciale "Contributo risanamento a fini locativi di immobili di persone fisiche".

L'agevolazione copre il 50% delle spese di ristrutturazione (tra 15.000 € e 50.000 €) per alloggi da destinare all'affitto a canone agevolato, con una maggiorazione extra di 5.000€ per chi si avvale della mediazione sociale di enti non profit o riconverte un affitto breve.

Partecipa ai nostri incontri o vieni a trovarci agli sportelli: ti guideremo passo dopo passo tra le nuove opportunità del bando provinciale e i vantaggi di una gestione immobiliare sicura!

A CHI È RIVOLTO IL NUOVO BANDO PROVINCIALE?

A **soggetti privati proprietari** o comproprietari di unità abitative da risanare e da **concedere in locazione**.

PER QUALI LAVORI?

- **Interventi ammessi:** Risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, manutenzione straordinaria e ordinaria.
- **Obiettivo:** Interventi finalizzati al ripristino o al miglioramento delle condizioni di abitabilità e alla sicurezza degli impianti.

REQUISITI E LIMITI FINANZIARI

- **Categorie catastali:** Gli immobili devono essere classificati nelle categorie da A/2 ad A/7.
- **Contributo base:** Copre il 50% della spesa ammissibile.
- **Soglie di spesa:** Spesa minima di 15.000 € e massima di 50.000 € per singolo alloggio.
- **Importo massimo base:** Fino a 25.000 € a fondo perduto.
- **Bonus extra:** Maggiorazione fino a 30.000 €! Affidandoti ad AffittiamoCi o a un altro ente non profit, sblocchi subito altri 5.000 € extra a fondo perduto presentando la **lettera di manifestazione di interesse** firmata con l'ente.
- **Vincolo:** Obbligo di locazione a canone agevolato per una durata minima stabilita dal bando provinciale.

COME FARE DOMANDA E SCADENZE

- **Periodo:** Domande presentabili fino al 12 ottobre 2026.
- **Modalità:** Esclusivamente online tramite il portale istituzionale della Provincia Autonoma di Trento, accedendo con SPID o CIE/CNS.
- **Documenti:** È necessario allegare il preventivo dei lavori, la documentazione catastale e la dichiarazione di impegno alla locazione.

RIEPILOGO

SERATE DI PRESENTAZIONE DELLE OPPORTUNITÀ PROVINCIALI DI AFFITTO E RISTRUTTURAZIONE IN VALSUGANA

GRIGNO 10 settembre 2026 ore 20.00
Sala Riunioni Cassa Rurale Valsugana e Tesino
Via Vitt. Emanuele 144

LEVICO TERME 17 settembre 2026 ore 20.30
Sala Consiliare Comune Levico Terme
Via Marconi 6
Interviene l'Assessore provinciale alla casa
Simone Marchiori

PERGINE VALSUGANA
22 settembre 2026 ore 20.30
Sala Rossi Palazzo A Prato Fondazione CRAV
Via Maier 17

SCURELLE 24 settembre 2026 ore 20.30
Teatro Comunale
Via Quindici Agosto 17