



Comune di Civezzano

Provincia di Trento

38045 - Via Telvana n. 9

tel. 0461/858516 – fax 0461/858952

e-mail info@comunecivezzano.it

Cod. Fisc. e P.IVA 00233820224

Prot. n. 9166/IV.8

VERBALE DI GARA TELEMATICA

Affidamento servizio di conduzione e gestione impianti termici degli edifici e strutture comunali di Civezzano CIG: ZD824A8656

Rif: Procedura numero: 72318

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisette del mese di settembre, alle ore 10.00, nella sede municipale del Comune di Civezzano, via Telvana n. 9.

Premesso che:

- L'Amministrazione comunale intende affidare in appalto il servizio di conduzione e gestione degli impianti termici degli edifici e strutture comunali di Civezzano per il periodo 12.10.2018 – 11.10.2021.
- Con deliberazione della Giunta comunale n. 99, di data 30 luglio 2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il capitolato speciale d'appalto del servizio di conduzione degli impianti termici degli edifici e strutture comunali di Civezzano.
- Con medesima deliberazione della Giunta comunale n. 99, di data 30 luglio 2018, si demandava alla responsabile del Servizio Strutture e Territorio l'assunzione degli atti e dei provvedimenti di competenza per l'avvio della procedura di gara per l'affidamento del servizio mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 21 della L.P. n. 23/1990 fra almeno 5 imprese, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso previsto dall'art. 28, comma 2, lettera b) del regolamento di attuazione della L.P. n. 23/1990 e dall'art. 16, comma 4, della L.P. n. 2/2016;
- In esecuzione di suddetta deliberazione in data 14 agosto 2018 è stata pubblicata la gara per l'affidamento del servizio sul mercato elettronico provinciale tramite Piattaforma Mercurio - MEPAT in presenza di apposita categoria merceologica, ai sensi dell'art. 36 ter 1 della L.P. n. 23/1990, fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 18.00 del 5 settembre 2018.
- L'importo a base di gara per l'intera durata dell'affidamento, con inizio al 12.10.2018 fino al 11.10.2021, veniva fissato in € 28.710,00.=.

- Nella seduta di gara di data 6 settembre 2018, è stata formulata la seguente graduatoria dei concorrenti:

Denominazione	Importo a ribasso	Importo offerto	Ribasso %
NUOVA ENERGIA 2020 SRLS	28.710,00	11.771,10	59,000
ESIGEN S.R.L.	28.710,00	18.446,18	35,750

- Il Presidente ha quindi disposto di procedere alla verifica di congruità dell'offerta presentata dall'Impresa Nuova Energia 2020 S.r.l.s. ex art. 97 del d.lgs. n. 50/2016, in quanto la stessa risultava anormalmente bassa.
- Con richiesta Prot. n. 8323, di data 6 settembre 2018, il Comune di Civezzano richiedeva alla Nuova Energia 2020 S.r.l.s. elementi giustificativi dell'offerta presentata, fissando al 21 settembre 2018 il termine per la presentazione della documentazione.
- Nuova Energia 2020 S.r.l.s. ha dato riscontro alla richiesta del Comune di Civezzano con nota pervenuta in data 10 settembre 2018 sub ns. Prot. n. 8495.

Tutto ciò premesso e richiamato quanto stabilito dall'art. 21 della L.P. n. 23/1990 e dal regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 8, di data 25 marzo 2009, alle ore 10.00 precise e proclamate dalla responsabile del Servizio Strutture e Territorio – Dott.ssa Martina Rizzi, che presiede la gara, alla presenza dei Sig.ri Roberto Oss e Betti Franca – dipendenti del Comune di Civezzano, dichiara aperta la seduta pubblica e accede alla Piattaforma Mercurio per i successivi adempimenti.

Il Presidente, con l'assistenza dei testimoni, provvede a dare lettura, per estratto, del verbale di verifica della congruità dell'offerta di data 25 settembre 2018, sub Prot. n. 9063, in forza del quale viene espressamente dichiarato che *“l'offerta economica presentata dalla Nuova Energia 2020 S.r.l.s. sia da considerarsi, nel suo complesso, **non congrua**”*, per cui il procedimento di verifica della congruità dell'offerta presentata dal concorrente risultato primo in graduatoria è stato dichiarato chiuso con **esito negativo**.

Il Presidente dichiara quindi anomala l'offerta presentata da Nuova Energia 2020 S.r.l.s. e dispone, pertanto, l'esclusione della stessa.

Il Presidente, presa cognizione dell'offerta presentata dal concorrente successivo, e ritenuta la stessa conveniente ed idonea in relazione all'oggetto della gara, dispone l'aggiudicazione della procedura in favore della Esigen S.r.l., che ha offerto il ribasso del 35,75% e quindi il prezzo complessivo di € 18.446,18=, fatte salve le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economica e finanziaria.

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore 10.30.

IL PRESIDENTE – f.to Dott.ssa Martina Rizzi

I TESTIMONI – f.to Roberto Oss

f.to Franca Betti